

สัญญาใช้โครงข่ายโทรคมนาคม เพื่อให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่
ภายในโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 25 เม.ย. 2565 ระหว่าง

บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน) โดยนายณัฐวุฒิ ตริวิศวีทยักษ์ ผู้รับมอบอำนาจช่วง สำนักงานสาขา (2) ตั้งอยู่เลขที่ 189 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 (ซึ่งในสัญญานี้จะเรียกว่า "BEM") ฝ่ายหนึ่ง

บริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด โดยนายทรงพล ร่มใหม่ ผู้รับมอบอำนาจ ลงนาม สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 414 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 (ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ประกอบการ") อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ BEM เป็นผู้จัดให้มีบริการสื่อสารโทรคมนาคมในสถานีรถไฟฟ้าและบนรถไฟฟ้า และเป็น ผู้รับใบอนุญาตจากคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ("กสทช.") จัดหาและติดตั้งโครงข่ายโทรคมนาคมในโครงการรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล (สถานีรถไฟฟ้า MRT 18 สถานี) และ รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย (สถานีใต้ดิน 4 สถานี และ สถานียกระดับ 15 สถานี) ซึ่งรวมเรียกว่า "โครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน "

โดยที่ ผู้ประกอบการมีความประสงค์จะใช้โครงข่ายโทรคมนาคมของ BEM เพื่อให้บริการ โทรศัพท์เคลื่อนที่คลื่นความถี่ 900 MHz. ในโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ได้แก่ สถานีรถไฟฟ้า MRT 18 สถานี ตั้งแต่สถานี หัวลำโพง ถึง สถานีบางซื่อ และ รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย สถานีใต้ดิน 4 สถานี ได้แก่ สถานีวัดมังกร สถานีสามยอด สถานีสนามไชย และ สถานีอิสรภาพ รวมจำนวน 22 สถานี (ต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "สถานีรถไฟฟ้าMRT")

ทั้งสองฝ่ายจึงตกลงกันดังต่อไปนี้

1 การให้ใช้โครงข่ายโทรคมนาคมเพื่อการรับส่งผ่านสัญญาวิทยุ

BEM ตกลงให้ใช้ และผู้ประกอบการตกลงใช้โครงข่ายโทรคมนาคมของ BEM เพื่อการ รับส่งผ่านสัญญาวิทยุภายใน สถานีรถไฟฟ้า MRT เพื่อให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่แก่ผู้ใช้บริการของ ผู้ประกอบการ รวมทั้งบนรถไฟฟ้า โดย BEM จะจัดหาและติดตั้งโครงข่ายโทรคมนาคมแบบระบบ สายอากาศร่วม (Integrated Radio Distribution Network, IRDN) ดังมีรายละเอียดระบุในผนวก 3 แนบท้ายสัญญานี้ เพื่อต่อเชื่อมกับอุปกรณ์โทรคมนาคมของผู้ประกอบการสำหรับการให้บริการข้างต้น

2 การให้บริการจัดหาพื้นที่และสาธารณูปโภค พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก

BEM ตกลงที่จะจัดหาพื้นที่และสาธารณูปโภค พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็น อันได้แก่จุดจ่ายไฟฟ้า รางเดินสายไฟ ไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบตรวจจับเพลิงไหม้ และระบบดับเพลิงอัตโนมัติ และผู้ประกอบการตกลงที่จะใช้พื้นที่และสาธารณูปโภค พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่ BEM เป็นผู้จัดการและกำหนดภายในสถานีรถไฟฟ้า MRT และพื้นที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคมของผู้ประกอบการ รวมทั้งอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เพื่อกำหนดให้บริการที่ครอบคลุมพื้นที่ภายในสถานีรถไฟฟ้า MRT และบนรถไฟฟ้า

3 หน้าที่ของผู้ประกอบการ

3.1 ผู้ประกอบการเข้าใจเป็นอย่างดีว่าสัญญาฉบับนี้อยู่ภายใต้ข้อบังคับของสัญญาสัมปทานอีกชั้นหนึ่ง ดังนั้น ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในผนวก 1 แนบท้ายสัญญานี้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากข้อความในสัญญานี้ขัดหรือแย้งกับผนวก 1 แนบท้ายสัญญานี้ BEM และผู้ประกอบการตกลงให้ใช้บังคับตามเงื่อนไขในผนวก 1 แนบท้ายสัญญานี้

3.2 ผู้ประกอบการจะรับผิดชอบจัดหาอุปกรณ์โทรคมนาคมและอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการให้บริการโครงข่ายโทรศัพท์เคลื่อนที่คลื่นความถี่ 900 MHz ของผู้ประกอบการดังมีรายละเอียดระบุในผนวก 2 แนบท้ายสัญญานี้ และติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวในพื้นที่ตามตำแหน่งที่ BEM กำหนดและเชื่อมต่อกับโครงข่ายโทรคมนาคม IRDN ของ BEM สำหรับการรับส่งผ่านสัญญาอนุญาตวิทยุ เพื่อให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ ทั้งนี้ อุปกรณ์ทั้งหมดที่นำมาติดตั้งจะต้องมีคุณสมบัติตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในผนวก 3 แนบท้ายสัญญานี้

3.3 ในกรณีที่ผู้ประกอบการมีความประสงค์ที่จะติดตั้งอุปกรณ์เพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงอุปกรณ์จากที่ระบุในผนวก 2 แนบท้ายสัญญานี้ ผู้ประกอบการต้องได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก BEM ก่อนดำเนินการใดๆ รวมทั้งชำระค่าบริการเพิ่มเติมตามที่ BEM กำหนด

3.4 ผู้ประกอบการจะให้ความร่วมมือไม่ว่าในเรื่องใดๆ ตามที่ BEM ร้องขอโดยไม่ชักช้า เพื่อให้ BEM สามารถปฏิบัติตามกฎหมายหรือคำสั่งอันชอบด้วยกฎหมายของ กสทช. หรือเจ้าพนักงานอื่นใด รวมทั้งจัดให้ได้มาซึ่งเอกสารใดๆ โดยไม่ชักช้า เพื่อให้ BEM สามารถที่จะปฏิบัติตามกฎหมายหรือคำสั่งอันชอบด้วยกฎหมายของ กสทช. หรือเจ้าพนักงานอื่นได้

4 ค่าตอบแทนและขอบเขตของการคิดค่าตอบแทน

4.1 ตั้งแต่วันเริ่มนับอายุของสัญญาฉบับนี้ หากอุปกรณ์รับ-ส่งสัญญาณของ BEM พร้อมสำหรับผู้ประกอบการที่จะใช้งาน แม้ว่าผู้ประกอบการจะไม่ได้มีการให้บริการโทรคมนาคมไม่ว่าด้วยสาเหตุใด ผู้ประกอบการตกลงชำระค่าบริการให้แก่ BEM ดังนี้

4.1.1 ผู้ประกอบการตกลงชำระค่าตอบแทนการใช้โครงข่ายโทรคมนาคมของ BEM เพื่อให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่คลื่นความถี่ 900 MHz ตามสัญญานี้ ให้แก่ BEM ในอัตราเดือนละ 75,000.- บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ต่อ 1 (หนึ่ง) สถานี รวม 22 (ยี่สิบสอง) สถานี เป็นเงินทั้งสิ้น 1,650,000.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อเดือน ทั้งนี้ให้เริ่มคิดค่าบริการตั้งแต่วันที่เริ่มอายุสัญญาตามที่ระบุในสัญญาฉบับนี้

4.1.2 ทั้งนี้ ให้เริ่มคิดค่าตอบแทนตั้งแต่วันที่เริ่มอายุสัญญาตามที่ระบุในสัญญาฉบับนี้

4.1.3 ภายหลังจากวันที่ทำสัญญาฉบับนี้ หาก กสทช. และ/หรือ รฟม และ/หรือหน่วยงานอื่นใดที่มีอำนาจหน้าที่ในการกำกับดูแลกิจการของ BEM ตามสัญญานี้ ได้กำหนดให้การกำหนดอัตราค่าตอบแทนตามสัญญานี้ ไม่สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้แล้ว หรือที่จะได้กำหนดขึ้นใหม่เป็นเหตุให้ BEM พึ่งมีสิทธิเรียกเก็บค่าตอบแทนเพิ่มขึ้นจากผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการยินยอมให้ BEM เรียกเก็บส่วนต่างดังกล่าวจากผู้ประกอบการได้ โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่หลักเกณฑ์ดังกล่าวมีผลใช้บังคับ ทั้งนี้ BEM จะกำหนดอัตราค่าตอบแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรม สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ของทางราชการ อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่ผู้ประกอบการไม่เห็นด้วยกับอัตราที่ BEM กำหนด และหากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้แล้วเสร็จได้ภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับจากวันที่ BEM แจ้งอัตราใหม่ให้แก่ผู้ประกอบการทราบ ผู้ประกอบการมีสิทธิเลิกสัญญาฉบับนี้ โดยคู่สัญญาตกลงกันว่ากรณีดังกล่าวไม่ถือเป็นความผิดของคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใด และคู่สัญญาแต่ละฝ่ายไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งเนื่องจากการเลิกสัญญาดังกล่าว

4.1.4 ภายหลังจากวันที่ทำสัญญาฉบับนี้ หาก กสทช. และ/หรือ รฟม และ/หรือ หน่วยงานอื่นใดที่มีอำนาจหน้าที่ในการกำกับดูแลกิจการของ BEM ตาม สัญญาฉบับนี้ได้กำหนดให้ BEM ต้องชำระค่าธรรมเนียม หรือค่าใช้จ่ายอื่นใด ทำนองเดียวกันอันเป็นผลเนื่องจากการเข้าทำสัญญาหรือการให้บริการตาม สัญญาฉบับนี้ ผู้ประกอบการยินยอมชำระเงินตามจำนวนดังกล่าวให้แก่ BEM ภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจาก BEM เป็นหนังสือแล้ว อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่ผู้ประกอบการไม่เห็นด้วยกับอัตราที่ BEM กำหนด และหากทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงกันให้แล้วเสร็จได้ภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับจากวันที่ BEM แจ้งเรียกเก็บค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ประกอบการทราบ ผู้ประกอบการมีสิทธิเลิกสัญญาฉบับนี้ โดยคู่สัญญาตกลงกันว่ากรณีดังกล่าวไม่ถือเป็นความผิดของคู่สัญญาฝ่าย หนึ่งฝ่ายใด และคู่สัญญาแต่ละฝ่ายไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งเนื่องจากการเลิกสัญญาดังกล่าว

4.1.5 ผู้ประกอบการตกลงที่จะชำระค่าตอบแทนและค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เรียกเก็บ พร้อมกับค่าตอบแทนข้างต้นให้แก่ BEM ณ ที่ทำการของ BEM หรือสถานที่ อื่นใดตามที่ BEM จะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบ ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ จะชำระภายในวันที่ 15 (สิบห้า) ของทุกเดือน เริ่มตั้งแต่เดือนที่เริ่มนับอายุ สัญญาเป็นต้นไป ในกรณีที่ผู้ประกอบการชำระเงินด้วยเช็คหรือตัวเงินหรือ ตราสารใดๆให้ถือเป็นการชำระเงินก็ต่อเมื่อ BEM ได้เรียกเก็บเงินตามเช็ค หรือตัวเงินหรือตราสารเป็นที่เรียบร้อยแล้วและในกรณีที่มีการชำระเงิน ล่าช้า ผู้ประกอบการจะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ 1.25 (หนึ่งจุดสอง ห้า) ต่อเดือน นับจากวันที่ถึงกำหนดการชำระเงินดังกล่าวจนกว่า ผู้ประกอบการจะชำระเงินเสร็จสิ้น

4.2 อัตราค่าตอบแทนตามข้อ 4.1.1 ข้างต้น จะรวมถึงการบริการดังต่อไปนี้

4.2.1 การจัดหาพื้นที่ภายในสถานีรถไฟฟ้า MRT สำหรับวางอุปกรณ์โทรคมนาคม ของคลื่นความถี่ 900 MHz ดังมีรายละเอียดระบุในผนวก 2 แนบท้าย สัญญาฉบับนี้ ทั้งนี้ BEM มีสิทธิที่จะปรับย้ายตำแหน่งสำหรับการวาง ตู้ตาม ความเหมาะสม โดยการปรับย้ายแต่ละครั้งจะต้องมีผลกระทบต่อ การบริการของผู้ประกอบการน้อยที่สุด ทั้งนี้ BEM ตกลงจะแจ้งการปรับย้าย ตำแหน่งสำหรับการวางตู้ล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างน้อย 15 (สิบ ห้า) วันก่อนวันที่มีการปรับย้ายตำแหน่งดังกล่าวแก่ผู้ประกอบการ

- 4.2.2 การให้บริการระบบปรับอากาศ ระบบตรวจจับไฟไหม้ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ และระบบไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่สำหรับวางอุปกรณ์
- 4.2.3 การให้บริการไฟฟ้าแรงดันต่ำสำหรับอุปกรณ์ของผู้ประกอบการ
- 4.2.4 การใช้โครงข่ายโทรคมนาคม IRDN ของ BEM สำหรับการรับส่งผ่านสัญญาณวิทยุเพื่อให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่

4.3 สำหรับอุปกรณ์ที่ผู้ประกอบการติดตั้งเพิ่มนอกเหนือจากที่ระบุในผนวก 2 แนบท้ายสัญญา หรือมีการเปลี่ยนแปลงอุปกรณ์ตามที่ระบุในผนวก 2 แนบท้ายสัญญา ผู้ประกอบการและ BEM จะต้องตกลงร่วมกันในการปรับอัตราค่าตอบแทนใหม่ตามการเพิ่มเติมหรือตามการเปลี่ยนแปลงที่ผู้ประกอบการจัดทำขึ้นก่อนที่จะมีการดำเนินการใดๆ เพื่อการดังกล่าว ซึ่งหากยังตกลงร่วมกันไม่ได้ ผู้ประกอบการตกลงและยินยอมให้ใช้อัตราค่าตอบแทนตามที่ BEM กำหนด ทั้งนี้ BEM มีสิทธิที่จะปฏิเสธการติดตั้งอุปกรณ์เพิ่มเติม โดยคำนึงถึงพื้นที่ว่างที่จะใช้วางอุปกรณ์เพิ่มเติมและความสามารถของอุปกรณ์ของ BEM ในการรองรับการให้บริการของผู้ประกอบการเพิ่มเติมและไม่ถือเป็นเหตุผิดสัญญาของ BEM

5 เงินประกัน

เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามพันธะหน้าที่ของผู้ประกอบการตามสัญญานี้ ผู้ประกอบการตกลงจะให้ธนาคารพาณิชย์ทำหนังสือค้ำประกัน แก่ BEM เท่ากับอัตราค่าตอบแทนตามข้อ 4.1.1 จำนวน 2 (สอง) เดือน เป็นเงินทั้งสิ้น 3,300,000.-บาท (สามล้านสามแสนบาทถ้วน) ยังไม่รวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ในวันลงนามในสัญญาฉบับนี้โดย BEM ตกลงจะคืนหนังสือค้ำประกันของธนาคารแก่ผู้ประกอบการ เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามสัญญานี้ ในกรณีที่มีการปรับเพิ่มอัตราค่าตอบแทนไม่ว่าในกรณีใดๆ ผู้ประกอบการตกลงที่จะวางหนังสือค้ำประกันเพิ่มเติมโดยมีวงเงินเท่ากับการปรับเพิ่มอัตราค่าตอบแทน ภายใน 30 (สามสิบ) วันนับตั้งแต่วันที่ได้มีการปรับเพิ่มอัตราค่าตอบแทนดังกล่าว เพื่อให้วงเงินค้ำประกันทั้งหมดมีจำนวนเท่ากับอัตราค่าตอบแทนล่าสุด จำนวน 2 (สอง) เดือน

6 ข้อรับรองของผู้ประกอบการ

6.1 ผู้ประกอบการรับรองว่าอุปกรณ์โทรคมนาคมและอุปกรณ์ร่วมของโครงข่ายโทรศัพท์เคลื่อนที่ที่ผู้ประกอบการจัดหาและติดตั้งตามสัญญานี้ เป็นอุปกรณ์ที่สามารถใช้งานได้ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ และผู้ประกอบการมีหน้าที่บำรุงรักษาให้อุปกรณ์ดังกล่าวใช้งานได้ปกติ โดยจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับอุปกรณ์ของ BEM หรือของบุคคลอื่น

6.2 ผู้ประกอบการรับรองว่าจะไม่เข้าไปในพื้นที่ที่ใช้ติดตั้งอุปกรณ์ตามสัญญานี้ โดยไม่ได้รับความยินยอมล่วงหน้าจาก BEM และภายหลังจากการติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมดในพื้นที่ที่ใช้ติดตั้งอุปกรณ์ตามสัญญาแล้ว ผู้ประกอบการจะเข้าไปในพื้นที่ที่ใช้ติดตั้งอุปกรณ์ตามสัญญาเฉพาะเพื่อการบำรุงรักษาตามตารางที่ได้แจ้งและได้รับความยินยอมจาก BEM เว้นแต่กรณีฉุกเฉิน ทั้งนี้ ผู้ประกอบการต้องแจ้งเหตุจำเป็นดังกล่าวและได้รับความยินยอมก่อนเข้าไปภายในพื้นที่ที่ใช้ติดตั้งอุปกรณ์ตามสัญญา

6.3 กรณีที่จำเป็นต้องได้รับข้อมูลจากผู้ประกอบการเพื่อประโยชน์ในการให้บริการตามสัญญาหรือเพื่อการแก้ไขปัญหาที่ทำให้ไม่สามารถให้บริการได้ ผู้ประกอบการจะให้ความพยายามอย่างดีที่สุดที่จะจัดหาข้อมูลที่เป็นรวมทั้งเอกสารหรือรายงานที่เกี่ยวข้องให้แก่ BEM โดยไม่ชักช้า หากความล่าช้าในการให้ข้อมูลดังกล่าวเป็นเหตุให้ BEM ไม่สามารถให้บริการหรือแก้ไขปัญหาได้ภายในเวลาที่กำหนด ให้ถือว่า BEM ยังไม่มีภาระที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญาจนกว่า BEM จะได้รับข้อมูล เอกสาร และรายงานที่เกี่ยวข้องครบถ้วนจากผู้ประกอบการ

6.4 ผู้ประกอบการรับรองว่าจะจัดให้มีการประกันภัยต่างๆ ที่อาจเกิดจากอุปกรณ์ของผู้ประกอบการเพื่อคุ้มครอง BEM จากการฟ้องร้องหรือความรับผิดชอบใดๆ โดยมีวงเงินประกันไม่ต่ำกว่า 10,000,000.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน) ต่อครั้ง และมีผลคุ้มครองตลอดอายุของสัญญาฉบับนี้ ทั้งนี้ ผู้ประกอบการรับรองว่าในกรณีที่เกิดความเสียหายขึ้น ผู้ประกอบการจะนำเงินค่าชดเชยจากการประกันภัยดังกล่าวมาชำระให้แก่ BEM เพื่อชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยไม่หักเงินใดๆ ทั้งสิ้น และผู้ประกอบการจะต้องจัดส่งสำเนากรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวให้ BEM เก็บไว้เป็นหลักฐาน หาก BEM ได้รับเงินชดเชยความเสียหายจากกรมธรรม์ดังกล่าวแล้ว BEM จะไม่เรียกร้องเอาจากผู้ประกอบการอีก ยกเว้นค่าเสียหายตามจริงที่เกินจากวงเงินประกันภัย ทั้งนี้ ผู้ประกอบการจะจัดส่งสำเนากรมธรรม์ดังกล่าวให้แก่ BEM ภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาฉบับนี้

7 ข้อรับรองของ BEM

7.1 BEM รับรองว่าจะจัดหาโครงข่ายโทรคมนาคม IRDN และติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อให้บริการรับส่งผ่านสัญญาวิทยุสำหรับโทรศัพท์เคลื่อนที่ตามสัญญาและอุปกรณ์ดังกล่าว มีคุณสมบัติหรือความสามารถที่จะรับส่งผ่านสัญญาวิทยุสำหรับระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่ตามที่ระบุในสัญญาได้ไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในผนวก 3 แนบท้ายสัญญา เว้นแต่จะเกิดเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันไม่ใช่ความผิดของ BEM รวมทั้งเหตุอันเนื่องมาจากโครงข่ายโทรศัพท์เคลื่อนที่ หรือระบบสายสัญญาณของผู้ประกอบการเอง หรือเหตุอันที่มิใช่ของผู้ประกอบการได้ ซึ่งเป็นผลให้อุปกรณ์ดังกล่าวไม่สามารถทำงานได้ปกติ

7.2 เมื่อเกิดกรณีไม่สามารถรับส่งผ่านสัญญาอนุญาตวิทยุสำหรับระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่ของผู้ประกอบการได้ตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในผนวก 3 แบบทำสัญญา โดยเหตุใดๆ BEM ตกลงที่จะดำเนินการแก้ไขดังนี้

7.2.1 เริ่มการตอบสนองหลังจากได้รับแจ้งเหตุขัดข้องเป็นหนังสือภายใน 2 (สอง) ชั่วโมง ในช่วงเวลาที่มีการให้บริการเดินรถไฟฟ้าตามปกติ

7.2.2 แก้ไขเหตุขัดข้องที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ของ BEM ให้แล้วเสร็จภายใน 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมง (กรณีนี้จะไม่ใช่บังคับหากส่วนที่ขัดข้องนั้นมีส่วนที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์ของผู้ประกอบการที่ไม่ได้ทำงานตามปกติซึ่งมิได้เกิดขึ้นจากความผิดของ BEM หรือมีความจำเป็นที่จะต้องตรวจสอบร่วมกับผู้ประกอบการ)

7.2.3 ในกรณีที่ทาง BEM ไม่สามารถแก้ไขเหตุขัดข้องที่เกิดขึ้นโดยตรงจากอุปกรณ์ของ BEM ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ 7.2.2 ของสัญญานี้ เว้นแต่เป็นเหตุสุดวิสัย หรือเป็นกรณีที่ไม่อาจจะโทษ BEM แต่ฝ่ายเดียวได้ BEM ตกลงที่จะไม่คิดค่าตอบแทนใดๆ สำหรับระยะเวลาที่ไม่สามารถรับส่งผ่านสัญญาได้ โดยให้คำนวณค่าตอบแทนที่ได้รับการยกเว้นดังกล่าวตามสัดส่วนจากค่าตอบแทนรายเดือน และผู้ประกอบการตกลงที่จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายอื่นใดจาก BEM อีกเว้นแต่กรณีที่เหตุขัดข้องนั้นเกิดขึ้นจากกล้อฉลหรือความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงหรือการจงใจกระทำ ความผิดของ BEM

8 ระยะเวลาของสัญญา

สัญญานี้มีกำหนดเวลา โดยเริ่มนับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ไปจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2567 และภายใน 60 (หกสิบ) วันก่อนสิ้นสุดระยะเวลาของสัญญาดังกล่าว หากผู้ประกอบการประสงค์จะใช้บริการต่อไป ทั้งสองฝ่ายตกลงจะขยายระยะเวลาการใช้บริการออกไป ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่จะได้ตกลงกันใหม่

9 การโอนสิทธิ

ผู้ประกอบการตกลงว่าจะไม่โอนสัญญานี้หรือสิทธิใดๆ ภายใต้สัญญานี้ให้แก่บุคคล หรือนิติบุคคลใดๆ โดยปราศจากความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก BEM และได้รับความเห็นชอบจาก กสทช. ก่อน เว้นแต่เป็นการโอนสิทธิโดยผลที่เกิดจากสัญญาร่วมการงานและร่วมทุนที่ผู้ประกอบการเป็นคู่สัญญา หรือเป็นการโอนสิทธิเนื่องจากคำสั่งอันชอบด้วยกฎหมายของ ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ

หรือหน่วยงานอื่นของรัฐที่มีอำนาจกำกับดูแลกิจการของผู้ประกอบการ หรือ เป็นการโอนสิทธิตามเงื่อนไขของสัญญาทางการเงินที่ผู้ประกอบการได้แจ้งให้ BEM ทราบเมื่อเข้าทำสัญญาฉบับนี้ หรือเมื่อมีการทำสัญญาทางการเงินนั้นๆ

10 การบอกเลิกสัญญา

10.1 การบอกเลิกสัญญาฉบับนี้จะมีผลใช้บังคับได้ต่อเมื่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ให้ความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรร่วมกัน เว้นแต่ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งของสัญญานี้ และไม่ดำเนินการแก้ไขเยียวยาข้อผิดสัญญานั้นให้เสร็จสิ้นภายในเวลา 60 (หกสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับการบอกกล่าวจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งนี้การบอกเลิกสัญญาจะต้องได้รับความเห็นชอบจาก กสทช. ก่อน

10.2 กรณีที่เกิดความเสียหายกับอุปกรณ์รับ-ส่งสัญญาณของ BEM ไม่ว่าจะเกิดจากความผิดของผู้ประกอบการหรือไม่ และการซ่อมแซมให้อุปกรณ์กลับมาใช้งานได้ปกตินั้นจะไม่คุ้มกับระยะเวลาของสัญญาและอัตราค่าตอบแทนที่เรียกเก็บจากผู้ประกอบการตามสัญญานี้ กรณีดังกล่าว BEM สามารถบอกเลิกสัญญาโดยไม่ถือเป็นความผิดของ BEM ทั้งนี้ การบอกเลิกสัญญาจะต้องได้รับความเห็นชอบจาก กสทช. ก่อน

10.3 กรณีที่คู่สัญญาได้บอกเลิกสัญญาเป็นลายลักษณ์อักษรและ กสทช. ได้เห็นชอบการบอกเลิกสัญญานี้แล้ว ผู้ประกอบการตกลงที่จะรื้อถอนอุปกรณ์ทั้งหมดที่ผู้ประกอบการได้ทำการติดตั้งออกจากพื้นที่ให้แล้วเสร็จภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ กสทช. มีคำสั่งเห็นชอบการบอกเลิกสัญญานี้ ทั้งนี้ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการรื้อถอนตามวิธีการที่ BEM กำหนดโดยวิธีการนั้นจะเป็นวิธีการที่ใช้กับผู้ประกอบการรายอื่นด้วย หากผู้ประกอบการไม่ดำเนินการตามขั้นตอนและวิธีการดังกล่าวเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายขึ้น ผู้ประกอบการตกลงจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริงทั้งหมดเองทั้งสิ้น

10.4 กรณีที่ผู้ประกอบการผิดสัญญาเป็นเหตุให้ BEM บอกเลิกสัญญา ผู้ประกอบการตกลงที่จะชดเชยค่าปรับเป็นจำนวนเงินเท่ากับจำนวนค่าตอบแทนที่ BEM พึงได้รับตามสัญญาฉบับนี้หากไม่มีการบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิที่ BEM จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการผิดสัญญาอันเป็นเหตุให้ต้องมีการบอกเลิกสัญญาดังกล่าว

11 คำบอกกล่าว

การส่งคำบอกกล่าวตามสัญญาจะถือว่าเป็นการส่งโดยชอบแล้วเมื่อส่งโดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือส่งมอบให้ถึงตัวผู้รับตามที่อยู่ที่ระบุดังต่อไปนี้

BEM:

ส่งให้กับ กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เลขที่ 189 ถนนพระราม 9
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร 10310

ผู้ประกอบการ :

ส่งให้กับ กรรมการผู้จัดการ
บริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด
ที่อยู่เลขที่ 414 ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร 10400

12 การรักษาข้อมูลลับ ความลับ และการชดใช้ค่าเสียหาย

12.1 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายจะเปิดเผยข้อมูลลับทางด้านเทคนิคและธุรกิจแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งโดยทางวาจา ลายลักษณ์อักษร รูปภาพหรือโดยรูปแบบอื่นๆ ตามที่ตกลงกันภายใต้การได้รับความเห็นชอบจาก กสทช. เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการใดๆ หรือเพื่อวัตถุประสงค์ภายใต้สัญญานี้

12.2 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายให้การรับรองว่าอุปกรณ์ ระบบ และส่วนใดๆ ของอุปกรณ์ รับ-ส่งสัญญาณที่ตนได้จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการใช้งานของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมิได้ละเมิดลิขสิทธิ์ ลิขสิทธิ์ เครื่องหมายการค้า และเครื่องหมายบริการ รวมทั้งสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นๆ ของบุคคลที่สาม

12.3 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายจะไม่นำเครื่องหมายการค้า เครื่องหมายบริการ หรือชื่อทางการค้าของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมาใช้เป็นของตนเอง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคู่สัญญา ผู้มีสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญานั้น

12.4 การโอนข้อมูลด้านเทคนิคและธุรกิจระหว่างคู่สัญญาไม่ก่อให้เกิดการอนุญาต ทั้งโดยตรงหรือทางอ้อมในการให้สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาไม่ว่าในระหว่างที่มีการโอนข้อมูลหรือ ภายหลังการโอนข้อมูลนั้น

12.5 เว้นแต่จะได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญา คู่สัญญาแต่ละฝ่ายจะไม่เปิดเผย ข้อมูลลับเว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้

- ก) การเปิดเผยนั้นได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคู่สัญญาผู้มีสิทธิในข้อมูลนั้น
- ข) เป็นการเปิดเผยข้อมูลต่อคณะบุคคลที่คู่สัญญาร่วมกันแต่งตั้งขึ้น หรือ อนุญาตต่อตุลาการ หรือผู้เชี่ยวชาญที่ได้รับการแต่งตั้งให้ชี้ขาดข้อพิพาทตามสัญญานี้
- ค) การเปิดเผยข้อมูลเป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อกำหนด คำสั่ง ประกาศ และกฎเกณฑ์การกำกับดูแลที่ออกโดย กสทช. หรือโดยคำสั่งศาล

12.6 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายตกลงปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการ คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ภายใต้กฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง ประกาศ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ของหน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานอื่นใดที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้เป็นการปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนด

12.7 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายให้การรับรองว่าข้อมูลซึ่งคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งเปิดเผยแก่คู่สัญญา อีกฝ่ายหนึ่งนั้นจะนำไปใช้เฉพาะเพื่อประโยชน์อันเป็นที่ประสงค์ของการเปิดเผยข้อมูลนั้น

12.8 เพื่อเป็นการป้องกันการเปิดเผยข้อมูลลับอย่างไม่เหมาะสม คู่สัญญาทั้งสองฝ่าย ตกลงที่จะจำกัดการเข้าถึงซึ่งข้อมูลดังกล่าวเฉพาะแต่โดยพนักงาน ลูกจ้างหรือตัวแทนของคู่สัญญาซึ่ง อยู่ในสถานะที่มีความจำเป็นจะต้องรู้ข้อมูลเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการภายใต้วัตถุประสงค์ แห่งสัญญานี้เท่านั้น

พนักงาน ลูกจ้างหรือตัวแทนของคู่สัญญาซึ่งได้รับสิทธิในการเข้าถึงข้อมูลจะต้อง รักษาข้อมูลนั้นไว้ว่าเป็นความลับเฉพาะและจะต้องไม่เปิดเผยข้อมูลนั้นต่อบุคคลอื่น

คู่สัญญาแต่ละฝ่ายจะต้องรับผิดชอบในกรณีที่พนักงาน ลูกจ้างหรือตัวแทนของตน ได้เปิดเผยข้อมูลต่อบุคคลอื่น

12.9 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่ต้องรับผิดชอบใช้ค่าสินไหมทดแทนให้กับคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งในกรณีที่บุคคลที่สามกล่าวอ้าง เรียกร้องและดำเนินการใดๆ ประกอบช้อกล่าวอ้างว่า การใช้ circuit, อุปกรณ์ (apparatus) หรือระบบ software หรือการทำงานของบริการใดๆ โดยคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดภายใต้สัญญานี้ก่อให้เกิดการละเมิดหรือการนำไปใช้ในทางมิชอบซึ่งสิทธิบัตร ลิขสิทธิ์ หรือทรัพย์สินทางปัญญาอื่นๆ รวมทั้งสิทธิในการเป็นเจ้าของของบุคคลที่สามนั้น หากสามารถพิสูจน์ได้ว่าตนมิได้มีส่วนรู้เห็นกับการกระทำความผิดนั้น

12.10 ข้อมูลลับซึ่งเป็นลายลักษณ์อักษรทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของข้อมูลดังกล่าว (ซึ่งรวมถึงข้อมูลเป็นหนังสือที่มีการเก็บไว้ใน Computer software หรือในรูปแบบ electronic storage media) รวมทั้งเอกสารแสดงการวิเคราะห์ ศึกษา ตรวจสอบ รายงาน หรือเอกสารอื่นๆ ซึ่งจัดทำโดยคู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับทราบข้อมูล (หรือโดยตัวแทนซึ่งได้รับมอบอำนาจ) โดยเกิดจากหรือเป็นผลมาจากข้อมูลลับซึ่งได้จากคู่สัญญาฝ่ายที่เปิดเผยข้อมูลจะต้องถูกส่งคืนไปยังคู่สัญญาฝ่ายที่เปิดเผยข้อมูล หรือทำลายโดยคู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับทราบข้อมูลนั้นในกรณีที่มีการร้องขอโดยคู่สัญญาฝ่ายที่เปิดเผยข้อมูลในเวลาใดๆ ตามที่ตกลงกัน หรือในวันที่สัญญานี้สิ้นสุดลง แล้วแต่ว่าระยะเวลาใดจะถึงก่อน

ในกรณีที่มีการร้องขอให้ทำลายข้อมูลนั้น คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับการร้องขอจะต้องทำคำรับรองเป็นหนังสือว่าได้มีการทำลายข้อมูลเสร็จสมบูรณ์แล้วส่งให้คู่สัญญาฝ่ายที่ร้องขอภายใน 30 (สามสิบ) วันทำการ นับแต่วันทำลายข้อมูลนั้น

นับแต่วันที่มีการร้องขอให้ทำลายข้อมูลลับ คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับการร้องขอจะนำข้อมูลนั้นไปใช้ในรูปใดๆ เพื่อประโยชน์ใดๆ ไม่ได้อีกต่อไป

12.11 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายรับว่าเงื่อนไขในข้อ 12. ทั้งหมดมีผลบังคับใช้ตลอดไปแม้ว่าสัญญาส่วนอื่นๆ ในสัญญานี้จะตกเป็นโมฆะ ใช้บังคับไม่ได้หรือสิ้นสุดลงด้วยเหตุใดก็ตาม หน้าที่ในการรักษาความลับของข้อมูลลับซึ่งมีการเปิดเผยในระหว่างคู่สัญญาและหน้าที่ใดๆ ภายใต้ข้อ 12. นี้จะคงอยู่ต่อไปจนครบเวลา 5 (ห้า) ปีนับแต่วันที่สัญญานี้สิ้นสุดลงทั้งหมด

12.12 ในกรณีที่ไม่มีภาระบ่งไว้ในสัญญานี้หรือในกรณีที่ไม่มีข้อตกลงกันเป็นอย่างอื่น คู่สัญญาจะต้องไม่เปิดเผยแก่บุคคลที่สามซึ่งบางส่วนหรือทั้งหมดของข้อมูลเกี่ยวกับสัญญานี้ในส่วนที่ได้รับทราบแล้วจากองค์การกำกับดูแลว่าไม่ต้องจัดให้มีการพิมพ์เผยแพร่

12.13 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายตกลงที่จะไม่จัดพิมพ์เผยแพร่ ให้ข่าว ประกาศแจ้ง หรือกระทำการใดๆ อันเป็นการเปิดเผยต่อสาธารณชนซึ่งข้อกำหนดต่างๆ ในสัญญาที่ได้รับการยินยอมให้ปกปิดเป็นความลับได้ตามกฎหมาย เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง

12.14 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายรับว่าการละเมิดข้อสัญญาข้อใดข้อหนึ่งของสัญญาข้อ 12 นี้ อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง

12.15 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้รับรู้ เข้าใจ และตระหนักถึงการกระทำใดๆ ตามสัญญาข้อ 12 ทั้งหมดในเรื่องการรักษาความลับของข้อมูล

12.16 คู่สัญญาแต่ละฝ่ายตกลงปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ภายใต้กฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง ประกาศ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ของหน่วยงานราชการ หรือหน่วยงานอื่นใดที่เกี่ยวข้อง”

13 เหตุสุดวิสัย

13.1 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่ต้องรับผิดชอบในการผิดสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย อันหมายถึง เหตุใดๆ อันจะเกิดขึ้นก็ดี จะให้ผลพิบัติก็ดี เป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสพหรือใกล้จะต้องประสพเหตุนั้น จะได้จัดการระมัดระวังตามสมควรอันพึงคาดหมายได้จากบุคคลในฐานะและภาวะเช่นนั้น และเพื่อประโยชน์ในการตีความสัญญานี้ เหตุสุดวิสัยให้รวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) การก่อกบฏ การก่อการร้าย สงคราม การปฏิวัติรัฐประหาร ภาวะฉุกเฉินแห่งชาติ ภัยธรรมชาติร้ายแรง คลื่นยักษ์สึนามิ อัคคีภัย वादภัย อุทกภัย การระเบิด การก่อวินาศกรรม แต่ทั้งนี้ไม่รวมถึงข้อพิพาททางด้านแรงงานทุกประเภทหรือการนัดหยุดงาน

13.2 คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งซึ่งได้รับผลกระทบจากเหตุสุดวิสัย คู่สัญญาฝ่ายนั้นจะต้องแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นหนังสือโดยพลันซึ่งสภาพและรายละเอียดของเหตุสุดวิสัยนั้น

กรณีที่เหตุสุดวิสัยดังกล่าวได้สิ้นสุดลง หรือเปลี่ยนแปลงไป คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งซึ่งได้รับผลกระทบจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบโดยพลัน

13.3 ในกรณีที่เหตุสุดวิสัยกระทบถึงการปฏิบัติตามสัญญาของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งเพียงบางส่วน คู่สัญญาฝ่ายนั้นยังคงมีภาระผูกพันที่จะต้องปฏิบัติตามสัญญาตามส่วนที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุสุดวิสัยนั้น

14 เบ็ดเตล็ด

14.1 ภายใต้ความเห็นชอบจาก กสทช. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อตกลงในสัญญานี้ทั้งหมด หรือบางส่วน ให้ทำเป็นหนังสือและลงลายมือชื่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย จึงจะมีผลใช้บังคับ

14.2 บรรดาภาษีและอากรใดๆ ที่เกิดจากการให้บริการตามสัญญานี้ รวมทั้งภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

14.3 คู่สัญญาดตกลงให้ใช้กฎหมายไทยบังคับแก่สัญญานี้ทุกประการ รวมถึงการตีความและการบังคับตามสัญญาอีกด้วย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและ
เข้าใจข้อความในสัญญาโดยตลอดดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตราไว้เป็นสำคัญต่อหน้า
พยาน และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ ๕

บริษัท ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจช่วง

(นายณัฐวุฒิ ตริวิศวะเวทย์)

25 เม.ย. 2565 /

ลงชื่อ  พยาน

(ดร.อารยา ปานูราช)

25 เม.ย. 2565 /

บริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด
ADVANCED WIRELESS NETWORK CO.,LTD.

บริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด

ลงชื่อ  ผู้ประกอบการ

(นายทองพล รวมใหม่)

19 / 12. / 65 /

ลงชื่อ  พยาน

(..... นางสาวสุชัช ภัตตมานา)

19 / 14. / 65 /

ผนวก 1

เงื่อนไขแนบท้ายสัญญาให้สิทธิพัฒนาเชิงพาณิชย์

1. การติดตั้ง และ/หรือต่อเติม แก๊ส เปลี่ยนแปลง เพื่อการพัฒนาเชิงพาณิชย์ที่เป็นการถาวรกับ โครงสร้างพื้นฐานทางโยธา ให้ถือเป็นส่วนควบของสถานีและเป็นกรรมสิทธิ์ของ รฟม. ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม การติดตั้งและ/หรือต่อเติม แก๊ส เปลี่ยนแปลง เพื่อการดำเนินการพัฒนาเชิงพาณิชย์ดังกล่าว จะต้องคำนึงถึงมาตรฐานการก่อสร้าง ความสวยงาม และความปลอดภัย และจะต้องดำเนินการ ก่อสร้างด้วยมาตรฐานที่ไม่ต่ำกว่ามาตรฐานที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ของ รฟม. และจะต้องได้รับการอนุมัติจาก รฟม. ก่อนการดำเนินการทุกครั้ง

2. ในการดำเนินการตามข้อ 1 ข้างต้น BEM ต้องส่งข้อมูลรายละเอียดตามมาตรฐานทางด้าน วิศวกรรม สถาปัตยกรรม และความปลอดภัยให้ รฟม. พิจารณา และต้องได้รับการอนุมัติจาก รฟม. ก่อนการเข้าดำเนินการก่อสร้าง โดย รฟม. จะพิจารณาอนุมัติภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ รฟม. ได้รับข้อมูล ดังกล่าวครบถ้วน หาก รฟม. ไม่มีหนังสือแจ้งอนุมัติ ให้ถือว่า BEM ได้รับการอนุมัติโดยปริยาย เว้นแต่ รฟม. ได้แจ้งยับยั้งหรือชะลอการอนุมัติบนพื้นฐานของเหตุผลอันสมควร ทั้งนี้ การไม่อนุมัตินั้น (หากมี) จะต้องเป็นเหตุผลที่เกี่ยวกับการไม่ปฏิบัติตามมาตรฐานทางวิศวกรรม สถาปัตยกรรม และ ความปลอดภัยที่เท่าเทียมกับมาตรฐานทางด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรม และความปลอดภัยที่ใช้ในโครงการ รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน

3. รฟม. มีสิทธิเด็ดขาดในการสั่งโดยตรงไปยังผู้เช่าหรือผู้ที่ได้รับสิทธิจาก BEM ทุกลำดับชั้น ให้ ระงับการกระทำ หรือแก้ไขหรือดเว้นการกระทำใดๆ ที่ขัดต่อกฎหมาย ความสงบเรียบร้อย ศีลธรรมอัน ดีของประชาชน ตลอดจนเพื่อความปลอดภัยของผู้โดยสาร หรือประชาชน รวมถึงการป้องกันความ เสี่ยงต่อบรรดาทรัพย์สินหรือโครงสร้างต่างๆ อันเป็นกรรมสิทธิ์ของ รฟม.

4. การลงนามในสัญญาพัฒนาเชิงพาณิชย์ระหว่าง BEM และคู่สัญญาทุกฉบับ ทุกลำดับชั้นที่ เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเชิงพาณิชย์ต้องได้รับการอนุมัติจาก รฟม. ก่อนที่จะมีการลงนาม โดย รฟม. จะ พิจารณาอนุมัติภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ รฟม. ได้รับข้อมูลดังกล่าวครบถ้วน หากพ้นกำหนด 7 วัน จาก วันที่ รฟม. ได้รับข้อมูลครบถ้วน ให้ถือว่าสัญญานั้นๆ ได้รับอนุมัติจาก รฟม. โดยปริยาย เว้นแต่ รฟม. ได้แจ้งยับยั้งหรือชะลอการอนุมัติบนพื้นฐานของเหตุผลอันสมควร ทั้งนี้การไม่อนุมัตินั้น (หากมี) จะต้องเป็นเหตุผลที่เกี่ยวกับการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง หรือศีลธรรมอันดี ของประชาชนหรือผลประโยชน์ของประชาชนเท่านั้น และ BEM ต้องส่งสำเนาสัญญาทุกฉบับดังกล่าว ให้ รฟม. โดยทันที

5. การที่ รฟม. อนุมัติใดๆ ตามข้อ 2 และข้อ 4 และมีคำสั่งใดๆ ตามข้อ 3 BEM และ/หรือ คู่สัญญาทุกๆ ลำดับชั้น จะยกการอนุมัติหรือการมีคำสั่งดังกล่าวของ รฟม. มาเป็นข้อต่อสู้เพื่อเรียกร้องค่าเสียหาย จาก รฟม. ไม่ได้ หากการกระทำดังกล่าวของ รฟม. เป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมาย และ/หรือ ข้อสัญญาฯ

6. BEM และ/หรือคู่สัญญาทุกๆ ลำดับชั้น ขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามข้อกำหนด หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

7. เมื่อสัญญาโครงการระบบรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (สัญญาฯ) สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ สิทธิระหว่าง BEM กับคู่สัญญาเกี่ยวกับสัญญาเชิงพาณิชย์ทุกฉบับต้องสิ้นสุดลงด้วย โดยสิทธิดังกล่าวจะตกเป็นของ รฟม. และคู่สัญญาทุกลำดับชั้น ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก รฟม. ส่วนสิทธิและหน้าที่ของ BEM ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในสัญญาฯ

ผนวก 2

- รายการอุปกรณ์สถานีฐานและเครือข่ายโทรศัพท์เคลื่อนที่ของ ผู้ประกอบการ ในสถานี
รถไฟฟ้า MRT

ชื่ออุปกรณ์	ผู้ผลิต	รุ่น
Remote Radio Unit	HUAWEI	RRU3953

ผนวก 3

Performance Standard

1 General Performance

- 1.1 The Mobile Network Operator (MNO) utilizing BEM IRDN will have their Base Transceiver Station (BTS) and associated equipment installed at all 22 underground (MRT) stations.
- 1.2 The MNO's equipment will be powered by BEM normal power supply without battery backup. The power supply will be fed by two electricity sources and will have a break of approximately 5 seconds when changing over from one source to the other. The MNO may provide their own battery backup if necessary subject to the agreement from BEM on the type, size and location of the batteries.
- 1.3 The BEM IRDN will run on BEM normal power supply as in 1.2 above without battery backup. The BEM IRDN will resume operation automatically after power interruption.
- 1.4 Frequency management will be the responsibility of the MNO. The MNO shall inform BEM of any changes to frequencies used within the BEM IRDN after initial commissioning of their system on the IRDN. Resolving mutual interference problems between the MNO's will be the responsibility of the MNO who last change his operating parameters. BEM will assist in resolving these problems if necessary.

2 BEM' IRDN System Performance

- 2.1 Downlink coverage shall be measured based upon a reference dipole (with 0 dBd gain and 50 ohm impedance) at 1.2 m above floor level, and conditions free from body and crowd losses. Field strength measurements shall be conducted by sampling at least two samples per wavelength.
- 2.2 For any given continuous 20 meter path in BEM entrances 90% of the measurements shall meet the specified requirements. In all other Station Public Areas, for any given continuous 40 meter path, 90% of the measurements shall meet the specified requirements.

- 2.3 In BEM Running Tunnels, for any given continuous 100 meter path 90% of the measurements shall meet the specified requirements.
- 2.4 The minimum signal strength at all Public Areas within the underground stations (excluded tunnel) will be -95 dBm providing that the downlink pilot power at the Point of Interface (POI) is 10 W (40 dBm) per carrier.
- 2.5 The downlink carrier to intermodulation ratio will be better than 20dB as radiated into the BEM underground environment, provided that the per carrier power delivered at the POI by all the MNO's conform to the design specification.
- 2.6 The uplink carrier to (noise plus interference) ratio at the point of Interface at the BTS site will be better than 20 dB for 90% of location and 90% of time during train service hours for the worst case, when measured at the nominal carrier bandwidth.
- 2.7 BEM will upgrade the POI to support 895-905 MHz uplink, 940-950 MHz downlink with maximum power input per port 100 Watt.

3 MNO' Equipment Performance

- 3.1 The MNO understand the downlink power of the BTS shall be reduced so that the maximum composite power is no greater than 100 W.
- 3.2 Spurious emission of the MNO's transmitters as radiated into the BEM underground environment at the Tx point of interface at the BTS site shall be better than -60 dB.
- 3.3 The carrier to intermodulation ratio generated from the MNO's equipment shall be better than 60 dB at the Tx point of interface at the BTS site.
- 3.4 At entrances to the underground stations where handover to external cells occur it is up to the MNO to provide sufficient surface cell signal level to enable reliable handover to occur.